



«ШҚО, Өскемен қаласы, Энтузиастов көшесі, 39-үй мекенжайында орналасқан ШҚО білім басқармасының КММ «Үміт» арнаулы әлеуметтік қызметтерге мұқтаж балаларды қолдау орталығы» ғимаратындағы электр беру кабель желісіне күрделі жөндеу жүргізу» жұмыс жобасы бойынша

24.04.2026 ж. № SE-026/26

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:

Шығыс Қазақстан облысы Білім басқармасының «Үміт» арнаулы әлеуметтік қызметтерге мұқтаж балаларды қолдау орталығы» КММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

«Зайцев М.А.» ЖК

Қостанай қаласы



АЛҒЫ СӨЗ

ШҚО, Өскемен қаласы, Энтузиастов көшесі, 39-үй мекенжайында орналасқан ШҚО білім басқармасының КММ «Үміт» арнаулы әлеуметтік қызметтерге мұқтаж балаларды қолдау орталығы» ғимаратындағы электр беру кабель желісіне күрделі жөндеу жүргізу» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «SOVA-EXPERT» ЖШС-мен берілді.

«SOVA-EXPERT» ЖШС-ның рұқсатысыз осы сараптау қорытындысын толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді



<<Бар-код 2 не удалять)>>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительное)

№ SE-0026/26 от 24.04.2026 г.

по рабочему проекту

«Капитальный ремонт кабельной линии электропередач в здании КГУ «Центр поддержки детей, нуждающихся в специальных социальных услугах «Үміт» управления образования ВКО по адресу: ВКО, г. Усть-Каменогорск, ул. Энтузиастов, д. 39»

ЗАКАЗЧИК:

КГУ «Центр поддержки детей, нуждающихся в специальных социальных услугах «Үміт» Управления образования Восточно-Казахстанской области

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

ИП «Зайцев М.А.»

г. Костанай

Страница 3 из 17

Заключение № SE-0026/26 от 24.04.2026 г. по рабочему проекту
«Капитальный ремонт кабельной линии электропередач в здании
КГУ «Центр поддержки детей, нуждающихся в специальных социальных
услугах «Үміт» управления образования ВКО по адресу: ВКО,
г. Усть-Каменогорск, ул. Энтузиастов, д. 39»



ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту «Капитальный ремонт кабельной линии электропередач в здании КГУ «Центр поддержки детей, нуждающихся в специальных социальных услугах «Үміт» управления образования ВКО по адресу: ВКО, г. Усть-Каменогорск, ул. Энтузиастов, д. 39» выдано ТОО «SOVA-EXPERT».

Данное экспертное заключение не может полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «SOVA-EXPERT»



1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт кабельной линии электропередач в здании КГУ «Центр поддержки детей, нуждающихся в специальных социальных услугах «Үміт» управления образования ВКО по адресу: ВКО, г. Усть-Каменогорск, ул. Энтузиастов, д. 39».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором № SE-0052-03 от 08.04.2026 года между КГУ «Центр поддержки детей, нуждающихся в специальных социальных услугах «Үміт» Управления образования Восточно-Казахстанской области» и ТОО «SOVA-EXPERT».

1.1 Категория: IV категория.

1.2 Класс опасности: не классифицируемый.

1.3 Уровень ответственности: II (нормальный), технически несложный объект.

1.4 Ссылка на окончательную версию ПСД:

<https://ispeo.saraptama.kz/public/docs?key=753a2d20-94e7-4cbd-8797-8aa701ae81fe>



2. ЗАКАЗЧИК: КГУ «Центр поддержки детей, нуждающихся в специальных социальных услугах «Үміт» Управления образования Восточно-Казахстанской области».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ИП «Зайцев М.А.», государственная лицензия № 21029436 от 14.10.2021 года (II категория) - соответствует перечню работ, входящих в состав лицензируемого вида деятельности.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное Заказчиком от 23.01.2026 года;

постановление акимата города Усть-Каменогорска № 3937 от 29.06.2006 года, о предоставлении ГУ «Детский дом «Умит» права постоянного землепользования на земельный участок для размещения детского дома по улице Энтузиастов, 39;

акт на право постоянного землепользования с кадастровым номером 05-085-099-453, площадью 1.2446 га, с целевым назначением: для размещения детского дома;

акт на право постоянного землепользования с кадастровым номером 05-085-099-742, площадью 2.805 га, с целевым назначением: для размещения объектов имущественного комплекса детского дома «УМИТ»;

экспертное заключение № 16.02/26-1 по освидетельствованию фактического состояния объекта «Кабельная линия электропередач в здании КГУ «Центр поддержки детей, нуждающихся в специальных социальных услугах «Үміт» управления образования ВКО» по адресу: ВКО, г. Усть-Каменогорск, ул. Энтузиастов, д. 39, выполненное в 2026 году ТОО «ВостокПроектЭксперт» (свидетельство об аккредитации № KZ41VWC00171935 от 12.07.2023 года; аттестат эксперта Зайцева М.А.



№ KZ34VJE00055748 от 29.06.2020 года);
дефектная ведомость от 20.02.2026 года;
топографическая съемка в масштабе 1:500, выполненная ТОО «Маркшейдер KZ» от 18.11.2025 года (государственная лицензия № 19015134 от 17.07.2019 года);
смета на проектные (изыскательские) работы. Капитальный ремонт кабельной линии электропередач в здании КГУ «Центр поддержки детей, нуждающихся в специальных социальных услугах «Үміт» управления образования ВКО» по адресу: ВКО, г. Усть-Каменогорск, ул. Энтузиастов, д. 39. Рабочий проект, утвержденная ИП Зайцев М.А.;
расчет стоимости экспертизы.

Письма:

письмо-заявка Заказчика № 46 от 30.01.2026 года, о направлении рабочего проекта на экспертизу;
письмо Заказчика № 45 от 30.01.2026 года, о сроках начала работ СМР;
письмо Заказчика № 183 от 02.04.2026 года, о финансировании объекта строительства.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций

Согласование эскизного проекта не требуется, согласно Приказа Министра национальной экономики Республики Казахстан от 30 ноября 2015 года № 750 «Об утверждении Правил организации застройки и прохождения разрешительных процедур в сфере строительства» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 09.03.2026 года).

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

- Книга 1. 1-12-2025-ПП. Паспорт проекта.
- Книга 2. 1-12-2025-ОПЗ. Общая пояснительная записка.
- Альбом 1. 1-12-2025-ЭС. Электроснабжение.
- Книга 3. 1-12-2025-СД. Сметная документация.
- Книга 4. 1-12-2025-ПОС. Проект организации строительства.

Сводная ведомость материальных ресурсов и оборудования по объекту «Капитальный ремонт кабельной линии электропередач в здании КГУ «Центр поддержки детей, нуждающихся в специальных социальных услугах «Үміт» управления образования ВКО по адресу: ВКО, г. Усть-Каменогорск, ул. Энтузиастов, д. 39», утвержденная Заказчиком.

Сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования по объекту «Капитальный ремонт кабельной линии электропередач в здании КГУ «Центр поддержки детей, нуждающихся в специальных социальных услугах «Үміт» управления образования ВКО по адресу: ВКО, г. Усть-Каменогорск, ул. Энтузиастов, д. 39», утвержденная Заказчиком.

Экспертное заключение № 16.02/26-1 по освидетельствованию фактического состояния объекта «Кабельная линия электропередач в здании КГУ «Центр поддержки детей, нуждающихся в специальных социальных услугах «Үміт» управления образования ВКО» по адресу: ВКО, г. Усть-Каменогорск, ул. Энтузиастов, д. 39, выполненное в 2026 году ТОО «ВостокПроектЭксперт» (свидетельство об аккредитации № KZ41VWC00171935 от 12.07.2023 года; аттестат эксперта Зайцева М.А. № KZ34VJE00055748 от 29.06.2020 года).

Топографическая съемка в масштабе 1:500, выполненная ТОО «Маркшейдер KZ» от 18.11.2025 года (государственная лицензия № 19015134 от 17.07.2019 года).

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Цель рабочего проекта – капитальный ремонт сетей электроснабжения здания КГУ



«Центр поддержки детей, нуждающихся в специальных социальных услугах «Үміт» Управления образования ВКО».

Назначение объекта – инженерные сети.

5.5 Существующее положение

Информация о существующем положении объекта представлена согласно заключению по результатам обследования, выполненного ТОО «ВостокПроектЭксперт».

Кабельные линии представляют собой подземные сооружения, выполненные в виде каналов, в которые уложены кабели на участках:

- кабельная линия КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4кВ ТП 325, руб. №2 тип кабеля АВВГ-1-3х120+1х35, протяжённостью 213 м;
- кабельная линия КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4кВ ТП 325, руб. №10 тип кабеля АВВГ-1-3х120+1х35, протяжённостью 213 м.

Введены в эксплуатацию в 2007 году.

Кабели засыпаны песком, поверх которого уложен слой кирпичной кладки. Поверх кирпичной кладки уложен слой грунта. Глубина заложения кабельных линий – от 1,3 до 1,6 м от поверхности земли.

Для осуществления визуального осмотра состояния подземных кабельных линий были выкопаны контрольные шурфы на участках, схема пролегания кабельных линий и расположения контрольных шурфов представлены в Приложении А.

При визуальном осмотре наружного покрова кабелей обнаружены трещины по всей поверхности, высыхание изоляции (естественное старение изоляции). На оголенных участках покрова кабеля (оболочки) наблюдаются повреждения, вызванные взаимодействием открытых участков с грунтом.

Также установлены многочисленные следы ремонтов (наличие соединительных муфт).

Обнаруженные дефекты в защитном изоляционном покрытии кабеля значительно снижают эксплуатационную надежность кабеля. Данная марка кабеля не рекомендована заводом-производителем для прокладки в траншеях.

Кирпичная кладка кабельных линий находится в неудовлетворительном состоянии, о чем свидетельствуют многочисленные разрушения и расслоение кирпича, вызванные устареванием конструкций.

Выявленные дефекты и повреждения влияют на электротехнические характеристики кабелей АВВГ-1-3х120+1х35. Пониженные электрические характеристики приводят к периодическому повреждению кабелей и остановки в работе оборудования, питающиеся от кабельных линий.

Для дальнейшей надёжной эксплуатации конструкций ремонтно-восстановительные работы не требуются.

- демонтировать существующие разрушенные конструкции кабельных каналов;
- выполнить устройство новых кабельных линий из современных конструкций и материалов.

Выводы. В результате освидетельствования фактического состояния объекта «Кабельная линия электропередач в здании КГУ "Центр поддержки детей, нуждающихся в специальных социальных услугах "Үміт" управления образования ВКО по адресу: ВКО, г. Усть-Каменогорск, ул. Энтузиастов, д. 39, в соответствии с СП РК 1.04-101-2012 «Обследование и оценка технического состояния зданий и сооружений» и на основании оценки состояния кабельных линий в соответствии с «Правилами устройства электроустановок» от 20 марта 2015 года № 230 установлено, что

Категория технического состояния кирпичной кладки кабельных линий – IV (предварительное состояние конструкции).

Фактическое состояние подземных кабелей на участках:

- кабельная линия КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ ТП 325, руб. № 2, тип кабеля АВВГ-1-



3х120+1х35 – Обнаруженные дефекты в защитном изоляционном покрытии значительно снижают эксплуатационную надежность кабеля. Состояние кабеля оценивается как не удовлетворительное.;

– кабельная линия КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4кВ ТП 325, руб. №10 тип, кабеля АВВГ-1-3х120+1х35 – обнаруженные дефекты в защитном изоляционном покрытии значительно снижают эксплуатационную надежность кабеля. Состояние кабеля оценивается как не удовлетворительное.

Дальнейшая эксплуатация кабельных линий не гарантирует безаварийную и стабильную работу оборудования и сооружений, питающихся от этих электрических кабельных линий. Рекомендуется полная замена данных кабельных линий.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Объект расположен в Восточно-Казахстанской области, в городе Усть-Каменогорск.

Природно-климатические условия района строительства

Район строительства относится к IV климатическому подрайону, характеризующемуся следующими показателями:

Средняя температура наиболее холодной пятидневки,
обеспеченностью 0,92

Нормативная снеговая нагрузка

Нормативное давление ветра

- минус 37,3°С;

- 180 кгс/м²;

- 0,56 кПа.

6.2.1 Технологические решения

Мощность объекта:

Электроснабжение: Категория электроснабжения - II, III. Принятое напряжение – 0,4 кВ. Расчетная мощность по ТУ - 120 кВт. Протяженность траншей КЛ-0,4 кВ – 213,0 м.

Краткая характеристика проектируемого объекта:

Цель рабочего проекта – капитальный ремонт сетей электроснабжения здания КГУ «Центр поддержки детей, нуждающихся в специальных социальных услугах «Үміт» Управления образования ВКО».

6.2.2 Инженерное обеспечение, сети и системы

Наружные инженерные сети и системы

Электроснабжение

Проект капитального ремонта кабельных линий электроснабжения выполнен на основании задания на проектирование.

По надежности электроснабжения токоприемники объектов относятся к потребителям II и III категории.

Источником электроснабжения служит существующая трансформаторная подстанция ТП-325.

Существующие кабельные линии предусмотрено демонтировать. Проектируемые кабельные линии 0,4 кВ от ТП-325 до силовых щитов в зданиях выполняются бронированными кабелями марки АВБбШв-1,0. Сечения выбраны по допустимому току и проверены по допустимой потере напряжения.

При пересечении с асфальтированными дорогами - произвести их вскрытие с дальнейшим восстановлением покрытия. Прокладку кабелей выполнять в траншеях с защитой кирпичом и в ПНД трубах Ø100 мм при пересечениях с автодорогами и инженерными коммуникациями. При прокладке кабелей в ПНД трубах Ø100 мм в каждую трубу затягивать не более одного кабеля.

Траншеи, пересечения и параллельную прокладку с инженерными коммуникациями и автодорогами выполнить согласно серии А 5-92 и ПУЭ РК.



Мероприятия по заземлению брони кабеля выполнить согласно требованиям ПУЭ РК-2015.

Все электромонтажные работы выполнить согласно ПУЭ РК-2015 и СН РК 4.04-07-2023.

Основные технические показатели по электроснабжению представлены в таблице № 1.

Основные технические показатели по электроснабжению

Таблица № 1

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Категория электроснабжения	-	II, III
2	Принятое напряжение	кВ	0,4
3	Разрешенная мощность по ТУ	кВт	120,0
4	Общая протяженность траншей 0,4 кВ	м	213,0

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожарных ситуаций

Проект выполнен в соответствии с СН РК 2.02-01-2023 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

С целью обеспечения безопасности эксплуатации приняты следующие решения:

- применено современное оборудование и материалы, а также технические решения, регламентируемые действующими нормами и правилами по строительству инженерных сетей;

- применены современные противокоррозионные покрытия.

Вблизи участка, на котором расположены сети электроснабжения, отсутствуют потенциально опасные производства и предприятия.

Сохранение требуемой работоспособности и безопасной эксплуатации инженерных сетей будет достигнуто путем обслуживания и ремонта в соответствии с нормативными требованиями специализированными эксплуатирующими организациями.

6.4. Оценка воздействия на окружающую среду

Согласно Экологического Кодекса Республики Казахстан от 2 января 2021 года № 400-VI ЗРК объекты I-III категории подлежат обязательной государственной экологической экспертизе. Объекты IV категории в соответствии со статьей 87 Экологического кодекса не подлежат обязательной государственной экологической экспертизе.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Рабочий проект разработан на основании нормативных документов, действующих на территории РК. Кабельные линии 0,4 кВ от ТП-325 до силовых щитов в зданиях выполняются бронированными кабелями марки АВБбШв-1,0. Санитарно-эпидемиологические мероприятия при капитальном ремонте кабельной линии электропередач в предусматриваются в соответствии с требованиями санитарных правил, утвержденных приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ-49 «Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства».

Строительная площадка в ходе строительства своевременно очищается от строительного мусора. Перед началом строительства должны быть установлены и



оборудованы на территории строительной площадки санитарно-бытовые помещения. На строительную площадку обеспечивается подвоз питания и питьевой воды. Санитарно-бытовые помещения размещаются с подветренной стороны на расстоянии не менее пятидесяти метров от разгрузочных устройств, бетонно-растворных узлов и других объектов, выделяющих пыль, вредные пары и газы. На территории строительной площадки, соблюдаются необходимые санитарно-эпидемиологические требования и меры безопасности в целях предупреждения заражения инфекционными и паразитарными заболеваниями. Работодатель организует надлежащий уход за средствами индивидуальной защиты и их хранение, своевременно осуществляет химчистку, стирку, ремонт, обезвреживание и обеспыливание специальной одежды, специальной обуви и других средств индивидуальной защиты. Предусматривается влажная уборка бытовых помещений с дезинфицирующими средствами. Хозяйственно-бытовые стоки со строительной площадки отводятся в колодец-накопитель. Система водоотведения осуществляется устройством мобильных туалетных кабин «Биотуалет».

Работающие обеспечиваются горячим питанием. Питание и отдых на объектах предусматривает: организацию приема пищи в строго установленных местах, исключая одновременный прием пищи и скопление работников из разных производственных участков. На рабочих местах размещаются устройства питьевого водоснабжения и предусматривается выдача горячего чая, минеральной щелочной воды.

Воздействие производственных отходов и ТБО на окружающую среду ожидается незначительное, хранение и утилизация отходов проводится в соответствии с санитарными правилами, утвержденными приказом и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 25.12.2020 г. № КР ДСМ-331/2020 «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления».

Согласно требованиям санитарных правил, утвержденных приказом и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11.01.2022 г. № КР ДСМ-2 «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека» объект не классифицируется.

6.6 Организация строительства

Строительство объекта осуществляется в соответствии с рабочим проектом, действующим законодательством, строительными нормами и правилами, стандартами по безопасности строительной продукции и охране окружающей среды, требованиями СН РК 1.03.00-2022 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

В процессе строительства необходимо предусмотреть разработку организационно-технологической документации (ППР и др.) в соответствии с требованиями СН РК 1.03-05-2011 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве» и других нормативных документов.

Мероприятия по организации строительства и технологии производства работ разрабатываются перед началом строительства лицом, осуществляющим строительство, или по договору лицом, имеющим соответствующий разрешительный документ к таким видам работ, и отражаются в проекте производства работ (ППР).

Работы предусмотрено выполнять в оптимальные сроки с применением передовых технологий, механизации работ.

При строительстве предусмотрено максимально использовать материалы, изделия и конструкции отечественных производителей. Транспортировка материалов от поставщика (предприятия-изготовителя) до приобъектного склада предусмотрена



автотранспортом.

Продолжительность строительства определена согласно СП РК 1.03-101-2013, СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений» и составляет 1,5 месяца.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства, Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 1 декабря 2022 года №223-нк, НДЦС РК 8.01-08-2022 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», на основании государственных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствие с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса ABC (редакция 2026.3) по выпуску сметной документации в ценах 2025 года.

При составлении смет использовано:

общие положения по применению элементных сметных норм на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2024;

общие положения по применению элементных сметных норм на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2024;

сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2025;

сборники сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2025;

сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2025;

сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства Отдел 1 Автомобильные перевозки СЦПГ РК 8.04-12-2025;

сборник сметных цен на затраты труда в строительстве СЦЗТ РК 8.04-13-2025;

индексы стоимости для строительства НДЦС РК 8.04-07-2025.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом НДЦС РК 8.01-08-2022 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;

сметная прибыль определена в соответствии с Нормативным документом НДЦС РК 8.01-08-2022 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;

средства на непредвиденные работы и затраты определены в соответствии с Нормативным документом НДЦС РК 8.01-08-2022 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;

затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) НДЦС РК 8.04-09-2022;

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2025-2026г.г., согласно Закону РК от 05.12.2023г. № 43-VIII «О республиканском бюджете на 2024-2026годы».

Налог на добавленную стоимость (НДС) 2025г. принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду



строительства, от сметной стоимости строительства.

Налог на добавленную стоимость (НДС) 2026г. принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Основные показатели по сметной документации представлены в таблице № 2.

Основные показатели по сметной документации

Таблица № 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Величина показателей		Изменения: + увеличение - снижение
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению	
1	Общая сметная стоимость строительства в ценах 2026 г., всего, в т. ч.:				
	СМР	млн. тенге	9,580	10,122	+0,542
	оборудование	млн. тенге	7,345	7,706	+ 0,361
	прочие затраты	млн. тенге	-	-	-
		млн. тенге	2,235	2,416	+ 0,181
1.1	В том числе:				
	2025 г. ПИР	млн. тенге	-	0,624	-
	2026 г. экспертиза	млн. тенге	-	0,059	-
	3 квартал 2026 г. – 100 %	млн. тенге	-	9,439	-
2	Продолжительность строительства	мес.	1,5	1,5	-

Письмо заказчика: № 49 от 30.01.2026 г. – бюджетные средства; № 45 от 30.01.2026 г. – июль 2026 г.; № 170 от 01.04.2026 г. – тбо 15 км; № 183 от 02.04.2026 г. – бюджет.

7. ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесённые в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям экспертизы в рабочий проект **«Капитальный ремонт кабельной линии электропередач в здании КГУ «Центр поддержки детей, нуждающихся в специальных социальных услугах «Үміт» управления образования ВКО по адресу: ВКО, г. Усть-Каменогорск, ул. Энтузиастов, д. 39»** внесены следующие изменения и дополнения:

Сметная документация

1. Виды и объемы работ приведены в соответствие с рабочим проектом и дефектным актом.

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», разработчиком рабочего проекта установлен технически не сложный II уровень ответственности.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2022 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.



Материалы отчета об инженерно-геологических условиях содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации.

В рабочем проекте учтены современные требования по оптимальности объемно-планировочных, конструктивных и других проектных решений.

При разработке проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

Откорректированная сметная документация соответствует заданию на проектирование, исходным данным проекта и требованиям нормативных правовых документов по ценообразованию.

Рабочий проект соответствует требованиям санитарных правил, утвержденных приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 16.06.2021 г. № КР ДСМ-49 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», санитарных правил, утвержденных приказом и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 25.12.2020 г. № КР ДСМ-331/2020 «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления».

Принятые решения с учетом внесенных изменений по п. 7.1 соответствуют государственным нормативным требованиям по экологической, санитарной, пожарной безопасности и функциональному назначению объекта.

Технико-экономические показатели проекта

Таблица № 3

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1	Общая протяженность траншей 0,4-кВ	м.	213,0	213,0
2	Общая сметная стоимость строительства в ценах 2026 г., всего, в т. ч.: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	9,580	10,122
		млн. тенге	7,345	7,706
		млн. тенге	-	-
		млн. тенге	2,235	2,416
3	В том числе: 2025 г. ПИР 2026 г. экспертиза 3 квартал 2026 г. – 100 %	млн. тенге	-	0,624
		млн. тенге	-	0,059
		млн. тенге	-	9,439
4	Нормативная продолжительность выполнения работ	мес.	1,5	1,5

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже:



Таблица № 4

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специализация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата, дата выдачи	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Ведущий эксперт	Абикенова Алия Мендыгалиевна	Технологическая часть	KZ02VJE00021792 29.12.2016 г.	соответствует
2	Санитарно-эпидемиологический раздел	Яблонская Ирина Владимировна	Санитарно-эпидемиологический профиль	KZ31VJE00034850 06.02.2018 г.	соответствует
3	Общая пояснительная записка	Абикенова Алия Мендыгалиевна	Технологическая часть	KZ02VJE00021792 29.12.2016 г.	соответствует
4	Электроснабжение	Ступник Виктор Александрович	Инженерные сети и системы	KZ30VJE00072019 02.02.2022 г.	соответствует
5	Сметная документация. Проект организации старательства	Соловьева Юлия Ивановна	Сметная часть	KZ71VJE00055567 23.06.2020 г.	соответствует

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений, рабочий проект «**Капитальный ремонт кабельной линии электропередач в здании КГУ «Центр поддержки детей, нуждающихся в специальных социальных услугах «Үміт» управления образования ВКО по адресу: ВКО, г. Усть-Каменогорск, ул. Энтузиастов, д. 39»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными техническими показателями:

- | | |
|---|--------------------|
| 1. Общая протяженность траншей 0,4 км | 213,0 м; |
| 2. Общая сметная стоимость строительства в ценах 2026 г., всего, в т. ч.: | 10,122 млн. тенге; |
| СМР | 7,706 млн. тенге; |
| оборудование | - млн. тенге; |
| прочие затраты | 2,416 млн. тенге; |
| 3. В том числе: | |
| 2025 г. ПИР | 0,624 млн. тенге; |
| 2026 г. экспертиза | 0,059 млн. тенге; |
| 3 квартал 2026 г. – 100 % | 9,439 млн. тенге; |
| 4. Нормативная продолжительность выполнения работ | 1,5 месяца. |

8.2 Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком, в соответствии с условиями договора № SE-0052-03 от 08.04.2026 года.

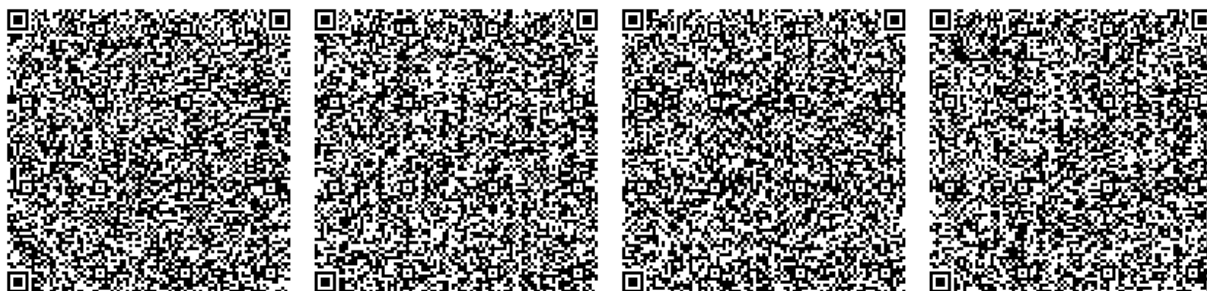
8.3 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.



Ступник В.А. (Директор)



Абикенова А.М. (Эксперт)



Яблонская И.В. (Эксперт)



Соловьева Ю.И. (Эксперт)



Ступник В.А. (Директор)





Документ Id	e936bd5b-0c7b-4309-8f6f-dfbcf7707355
Номер и дата документа	SE-0026/26 от 24.04.2026
Электронные цифровые подписи	Согласовано: АБИКЕНОВА АЛИЯ МЕНДЫГАЛИЕВНА

Страница 16 из 17

Заключение № SE-0026/26 от 24.04.2026 г. по рабочему проекту «Капитальный ремонт кабельной линии электропередач в здании КГУ «Центр поддержки детей, нуждающихся в специальных социальных услугах «Үміт» управления образования ВКО по адресу: ВКО, г. Усть-Каменогорск, ул. Энтузиастов, д. 39»



документа	Товарищество с ограниченной ответственностью "SOVA-EXPERT" 2026.04.24 11:41:36 42A5026A75C51AB86E69B64E9470A8B094D493CD ЯБЛОНСКАЯ ИРИНА ВЛАДИМИРОВНА Товарищество с ограниченной ответственностью "SOVA-EXPERT" 2026.04.24 11:46:54 5AE43701F8E60150FD8F12021BC5FDF8491F5CBC СОЛОВЬЁВА ЮЛИЯ ИВАНОВНА Товарищество с ограниченной ответственностью "SOVA-EXPERT" 2026.04.24 11:48:57 136C2A4A346D3D0C4A9AD41BF14870EC53A2450A СТУПНИК ВИКТОР АЛЕКСАНДРОВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "SOVA-EXPERT" 2026.04.24 11:54:43 77E275783262927986E0DFA712A119D7FAF5B1EE Подписано: СТУПНИК ВИКТОР АЛЕКСАНДРОВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "SOVA-EXPERT" 2026.04.24 11:55:12 77E275783262927986E0DFA712A119D7FAF5B1EE
-----------	--



Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Вы можете проверить подлинность электронного документа, отсканировав QR-код.

